



MĚSTSKÝ ÚŘAD CHEB

ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb

Číslo jednací: MUCH 101729/2018
Číslo spisu: KSÚ 10976/2018
Vyřizuje: Ing. Kateřina Maříková
Email: marikova@cheb.cz
Telefon: 354 440 143

Cheb, dne: 14.12.2018

Žadatel, oznamovatel:

město Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb, IČO: 00253979, na základě plné moci Atelier Stoeckl, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti **města Cheb**, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb, IČO: 00253979, zastoupené na základě plné moci Atelier Stoeckl, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb, vydává

jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 ZOPK toto závazné stanovisko:

uděluje souhlas

žadateli - městu Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb, IČO: 00253979, na základě plné moci Atelier Stoeckl, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb

k pokácení dřevin rostoucích mimo les v tomto rozsahu:

č.	Druh dřeviny	Latinský název	Obvod kmene [cm]	st.p.č.	Důvod kácení
k.ú. Cheb					
1	smrk	<i>Picea sp.</i>	105	252/2	stavební činnost
2	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	140	242/2	

Dotčené pozemkové parcely jsou ve vlastnictví města Cheb.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely stavebního řízení vedeného stavebním úřadem (Městský úřad Cheb) pro stavbu „Cheb – vnitroblok Hradební - Dlouhá“ dle přiložené projektové dokumentace, zodpovědný projektant Ing. David Kojan, ČKAIT 0301349, 10/2018.

Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

1. Kácení dřevin je možno provést po nabytí právní moci stavebního povolení.
2. Kácení bude provedeno v období vegetačního klidu, tj. od začátku října běžného roku do konce března následujícího roku.

Odůvodnění

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, orgán ochrany přírody obdržel dne 07.12.2018 žádost pod č.j. MUCH 101729/2018, kterou podalo město Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb, IČO: 00253979, prostřednictvím Atelieru Stoeckl, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb, ve věci povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemcích ve vlastnictví žadatele v rozsahu:

č.	Druh dřeviny	Latinský název	Obvod kmene [cm]	st.p.č.	Důvod kácení
k.ú. Cheb					
1	smrk	<i>Picea sp.</i>	105	252/2	stavební činnost
2	javor klen	<i>Acer pseudoplatanus</i>	140	242/2	

Dotčené pozemkové parcely jsou ve vlastnictví města Cheb.

Orgán ochrany přírody zná výše uvedené dřeviny z úřední znalosti. Jedná se o dospělé jedince, zřetelně narušené až zbytkové vitality, zhoršeného až silně narušeného zdravotního stavu, u dřevin se vyskytují různé defekty (zejména zaschlé poškozené terminály). Vzhledem k prostorovému uspořádání stromů nelze situaci v případě umístění stavby řešit jinak. Vzhledem k rozsáhlým demoličním pracím by došlo k vážnému poškození jejich kořenového systému, čímž by byla závažně narušena stabilita i zdravotní stav a životní podmínky. Javor klen (*Acer pseudoplatanus*) je neperspektivní, s tlakovou vidlicí od báze a nezhojenou prasklinou kmene. Důvody k odstranění dřevin uvedené v žádosti jsou shledány jako oprávněné.

Po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin, kdy dotčený orgán bral v úvahu umístění, druhovou a věkovou skladbu, byl udělen souhlas tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení o odvolání

Podle ust. § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Proti obsahu závazného stanoviska se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Jaroslav Šinka
vedoucí odboru stavebního
a životního prostředí

Rozdělovník:

město Cheb, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb, IČO: 00253979, prostřednictvím **Atelieru Stoeckl, nám. Krále Jiřího z Poděbrad 507/6, 350 02 Cheb**

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí – stavební úřad